

別紙1 基礎項目審査の評価基準

基礎審査項目	審査基準	主な対応様式番号
I. 事業計画	・ 実現可能な事業工程となっているとともに、事業条件が満たされていること	・ 提案書（事業計画全般に関する事項、事業スケジュール）
	・ 特別目的会社の出資内容が明記され、出資条件が満たされていること	・ 提案書（事業収支等提案書類）
	・ サービス購入費の算定方法に誤りがなく、支払条件が満たされていること	・ 提案書（事業収支等提案書類、提案価格等提案書類）
	・ 事業者が義務づけている保険が付保され、必要な費用が収支計画に算入されていること	・ 提案書（事業計画全般に関する事項、事業収支等提案書類、提案価格等提案書類）
	・ 収支計画全体の計算に誤り等がないこと	・ 提案書（事業計画全般に関する事項、事業収支等提案書類、提案価格等提案書類）
	・ 各種収入・発生費用の項目及び算定方法に誤りがなく、市場価格と極端に乖離していないこと	・ 提案書（事業収支等提案書類、提案価格等提案書類）
	・ 年度ごとの資金不足がないこと	・ 提案書（事業収支等提案書類）
II. 統括管理	・ 要求水準を満たしていること	・ 提案書（統括管理業務に関する事項、事業スケジュール）、基礎審査項目チェックシート
III. 設計及び建設・工事監理	・ 要求水準を満たしていること	・ 提案書（設計業務に関する事項、建設・工事監理業務に関する事項、計画図面等提案書類、事業スケジュール）、基礎審査項目チェックシート
IV. 開業準備	・ 要求水準を満たしていること	・ 提案書（開業準備業務に関する事項、事業スケジュール）、基礎審査項目チェックシート
V. 維持管理	・ 要求水準を満たしていること	・ 提案書（維持管理業務に関する事項、事業スケジュール）、基礎審査項目チェックシート
VI. 運営	・ 要求水準を満たしていること	・ 提案書（運営業務に関する事項、事業スケジュール）、基礎審査項目チェックシート